

INFORMATION

Dnr BOB-2024-376
2025-09-04
Patricia Rätsep
Telefon: 026 – 17 80 00

Se sändlista

LIMÖN 1:1 - Interimistiskt delslutbesked 1: Kalkudden

Beslut

Jävsnämnden ger interimistiskt slutbesked för åtgärden med stöd av 10 kap. 36 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL. Byggnadsverket får tas i bruk.

OBS! Detta delslutbesked gäller endast för anläggningen som är uppförd vid Kalkudden. De övriga åtgärderna kommer att behandlas i separata beslut vid en senare tidpunkt.

Handlingar som ingår i beslutet

<u>Registrerad</u>	<u>Handlingstyp</u>
2025-08-07	Intyg/begäran om slutbesked
2025-08-07	Situationsplan
2025-08-07	Foto

Information

I den ursprungliga bygglovsansökan så ingick det 3 stycken separata anläggningar varvid den första nu är slutförd. Därför finns det möjlighet att utfärda ett interimistiskt delslutbesked för den färdigställda anläggningen som ligger vid Kalkudden. De övriga kommer att behandlas i separata beslut då de är färdigställda enligt det tidigare beviljade bygglov.

Beslutsmotivering

Enligt 10 kap. 36 § PBL gäller att om ett slutbesked inte kan ges på grund av att en brist som inte är försumbar behöver avhjälpas eller på grund av att en kontroll behöver göras i ett senare skede, får samhällsbyggnadsnämnden ge ett slutbesked som är beroende av att bristen avhjälps eller att kontrollen görs (interimistiskt slutbesked). Ett interimistiskt slutbesked får avse etapper i ett projekt. När bristen är avhjälpt eller kontrollen är gjord ska nämnden slutligt pröva frågan om slutbesked.

Livsmiljö Gävle har tagit emot en begäran om slutbesked och bedömer att det saknas förutsättningar för att ge ett slutligt slutbesked. Hela den sökta åtgärden är inte färdigställd i detta skede.

Däremot kan ett interimistiskt slutbesked ges i enlighet med de villkor som anges i avsnittet ovan.

Vid frågor kontakta

Handläggare Patricia Rätsep, i första hand via Mina sidor i e-tjänsten.

Detta beslut har fattats av handläggare vid bygglovsavdelningen enligt jävsnämndens delegationsordning.

För jävsnämnden

Eva Engström
Ordförande Jävsnämnden

Bilaga – Om du vill överklaga

Sändlista

Beslutet skickas till

LIMÖN 1:1

Samhällsbyggnadsnämnden
Erika Klang
erika.klang@gavle.se

Via e-tjänst

Projektledare

Maria Dahlgren
maria.dahlgren@gavle.se

Om du vill överklaga

Du kan överklaga det här beslutet hos Länsstyrelsen i Gävleborgs län.

Så lång tid har du på dig att överklaga

Om kommunen har delgett dig beslutet, ska ditt överklagande ha kommit in till kommunen inom tre veckor från den dag då du tog del av beslutet.

Om beslutet avser ett lov eller förhandsbesked och kommunen inte har delgett dig beslutet, utan du har tagit del av beslutet på något annat sätt, ska överklagandet ha kommit in till kommunen inom fyra veckor från den dag då beslutet kungjordes i Post- och Inrikes Tidningar.

Det här ska ditt överklagande innehålla

- Skriv vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr).
- Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras.
- Skicka gärna med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt.
- Ange dina kontaktuppgifter: postadress, e-post och telefonnummer.
- Om du anlitar ett ombud kan ombudet underteckna skrivelsen. Skicka i så fall med fullmakt.

Hit skickar du överklagandet

Via e-post: bygglov@gavle.se eller direkt till din handläggares e-post

Med post: Livsmiljö Gävle, Gävle kommun, 80184 Gävle

Lämna in: Förvaltningshuset, Kyrkogatan 22, Gävle

Via e-tjänst: Mina sidor i e-tjänsten. Förutsätter att du skickat in ansökan/anmälan denna väg.

Vad händer sedan?

- Först bedömer kommunen om överklagandet har kommit in i rätt tid. Om det har kommit in i rätt tid, skickar kommunen överklagandet vidare till länsstyrelsen.
- Länsstyrelsens jurister handlägger ärendet. I vissa ärenden deltar även handläggare med specialistkompetens inom det område som ärendet gäller.
- Länsstyrelsen tar ett beslut och skickar beslutet till dig och till kommunen.

Om du vill ha mer information

Kontakta din handläggare på bygglovsavdelningen, telefon 026-17 80 00.

Signering

Följande parter har signerat detta dokument

Namn: Eva Engström

Datum: 2025-09-04 16:21

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

B30FF607C3075A54982E913F1E95A07FCF5C4D8A1FEC81146431D643A80644A0